

Số: 25 /TB-UBND

TP Trà Vinh, ngày 24 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 4022/QĐ-UBND ngày 23/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc Ban hành Bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh.

Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh có kế hoạch tổ chức lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh theo Bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh đã được ban hành kèm theo Quyết định số 4022/QĐ-UBND ngày 23/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh. Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh mời tất cả các doanh nghiệp, hợp tác xã trong, ngoài tỉnh có đủ năng lực, kinh nghiệm và có điều kiện tới tham gia thực hiện dự án nêu trên, cụ thể như sau:

1. Thông tin về dự án:

- Tên dự án: Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh.
- Địa điểm khu đất thực hiện dự án: Ấp Sa Bình, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
- Tổng diện tích sử dụng đất: 32,58ha
- Ngành nghề hoạt động chủ yếu: Công nghiệp hỗ trợ (sản xuất tol, sản xuất các mặt hàng từ gỗ các loại); gia công sản phẩm (cơ khí, hàn, tiện, sửa chữa ô tô, mô tô các loại, ...); may mặc, đồ da, sản xuất dày da; vật liệu xây dựng, mua bán phế liệu,...

2. Thời gian bắt đầu nộp hồ sơ: từ 08 giờ 00 phút, ngày 29/3/2021 đến trước 14 giờ 00 phút, ngày 29/04/2021 (trong giờ hành chính).

3. Địa điểm phát hành thông báo:

- Tên cơ quan, đơn vị: Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh

(Đại diện: Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố Trà Vinh)

- Địa chỉ: Số 09, Lê Thánh Tôn, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

- Điện thoại: 02943.754.044

4. Yêu cầu về thành phần hồ sơ: Hồ sơ nhà đầu tư nộp đầy đủ theo Bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh ban hành kèm theo Quyết định số 4022/QĐ-UBND ngày 23/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh hồ sơ gồm có: *(Đính kèm bộ tiêu chí)*

4.1. Đơn đăng ký làm Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp *(theo mẫu 2.2 kèm theo Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương);*

4.2. Phương án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp với nội dung chính như sau *(theo mẫu 2.3 kèm theo Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương)*

- Căn cứ pháp lý, sự cần thiết, đánh giá sự phù hợp, đáp ứng các điều kiện thành lập, mở rộng cụm công nghiệp; tác động của các khu công nghiệp trên địa bàn ảnh hưởng đến hiệu quả đầu tư, tỷ lệ lấp đầy của cụm công nghiệp.

- Hiện trạng sử dụng đất, định hướng bố trí các ngành, nghề có tính liên kết, hỗ trợ trong sản xuất; cơ cấu sử dụng đất và dự kiến thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp; đánh giá khả năng đầu tư hạ tầng kỹ thuật bên trong và ngoài cụm công nghiệp.

- Xác định mục tiêu, diện tích, địa điểm, phạm vi đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật; phân tích, lựa chọn phương án đầu tư xây dựng hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật; phương án giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư (nếu có); tiến độ thực hiện dự án phù hợp với thực tế và khả năng huy động các nguồn lực; kế hoạch, tiến độ thu hút đầu tư, di dời và tỷ lệ lấp đầy của cụm công nghiệp.

- Đánh giá năng lực, tư cách pháp lý của chủ đầu tư; dự kiến tổng mức đầu tư, cơ cấu, khả năng cân đối, huy động các nguồn vốn đầu tư (trong đó có nguồn vốn đầu tư công nếu có) để thực hiện dự án.

- Chi phí duy tu bảo dưỡng, vận hành hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật, các chi phí liên quan khác; phương thức quản lý, khai thác sử dụng sau khi đi vào hoạt động;

- Đánh giá hiện trạng môi trường, công tác quản lý môi trường, khả năng tiếp nhận chất thải xung quanh khu vực dự kiến thành lập, mở rộng cụm công nghiệp; dự báo những nguồn thải, tác động môi trường của các ngành, nghề dự kiến thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp và phương án quản lý môi trường.

- Phân tích, đánh giá sơ bộ hiệu quả kinh tế, xã hội của cụm công nghiệp; các giải pháp tổ chức thực hiện.

4.3. Bản sao giấy chứng nhận thành lập hoặc tài liệu minh chứng tư cách pháp lý;

4.4. Bản sao một trong các tài liệu sau: Báo cáo tài chính 2 năm gần nhất của chủ đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của chủ đầu tư; tài liệu thuyết minh năng lực tài chính của chủ đầu tư;

4.5. Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp;

4.6. Tài liệu chứng minh phương án tài chính đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật;

4.7. Các văn bản, tài liệu khác có liên quan (nếu có).

5. Số lượng hồ sơ: gồm có 03 bản chính+12 bản chụp

6. Thời điểm kết thúc nộp hồ sơ: 14 giờ 00 phút, ngày 29/4/2021.

7. Thời điểm mở hồ sơ: Hồ sơ sẽ được mở công khai vào 14 giờ 15 phút (giờ Việt Nam), ngày 29/4/2021 tại Hội trường A, Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh – địa chỉ Số 09, đường Lê Thánh Tôn, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh kính mời đại diện các doanh nghiệp, hợp tác xã đến nộp hồ sơ, tham dự lễ và mở đề xuất dự án vào thời gian và địa điểm nêu trên. / *Chung*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/cáo);
- Sở Công thương; Kế hoạch-Đầu tư;
- Các DN, HTX trong và ngoài tỉnh;
- TT.TU-TT.HĐNDTP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Trung tâm VH-TT-thể thao TP;
- Phòng Kinh tế TP; (i)
- BQL các DA ĐTXD TPTV;
- UBND xã Long Đức;
- BLĐ. VP, đ/c Thường;
- Lưu. *me*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Tâm