

Số: 2313/QĐ-UBND

TP. Trà Vinh, ngày 28 tháng 6 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh Quyết định số 6679/QĐ-UBND ngày 30/11/2021  
của Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TRÀ VINH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/ 5/ 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Công văn số 2277/UBND-NN ngày 15/6/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc ủy quyền thu hồi đất thực hiện công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 6679/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND thành phố Trà Vinh về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 63/TTr-PTNMT ngày 17/6/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Quyết định số 6679/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh, như sau:

- Điều chỉnh tên người có đất bị thu hồi: từ hộ ông Huỳnh Tấn Phát thành Huỳnh Tấn Phát.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định lại theo trích lục bản đồ địa chính số 521/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Trà Vinh lập ngày 06/6/2022.

*Lý do điều chỉnh:* Điều chỉnh tên người có đất bị thu hồi theo trích lục của

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Trà Vinh.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 7 có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Huỳnh Tấn Phát; trường hợp ông Huỳnh Tấn Phát không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân Phường 7 hoặc tại điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi;

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh;

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện các công trình trên địa bàn thành phố Trà Vinh có trách nhiệm: thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Huỳnh Tấn Phát, chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai để quản lý; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để bàn giao cho Chủ đầu tư thực hiện dự án;

4. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Trà Vinh thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

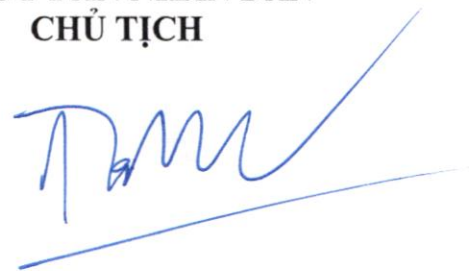
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 24/2

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Trang TTĐT thành phố;
- Phòng TNMT thành phố;
- Lưu: VT. /c/mj

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Tâm**

Số: 63/TTr-PTNMT

TP. Trà Vinh, ngày 17 tháng 6 năm 2022

**TỜ TRÌNH**

**Về việc điều chỉnh Quyết định số 6679/QĐ-UBND ngày 30/11/2021  
của Ủy ban nhân dân thành phố Trà Vinh**

Kính gửi: Ủy ban Nhân dân thành phố Trà Vinh

Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Trà Vinh có nhận Tờ trình về điều chỉnh quyết định thu hồi đất thực hiện công trình Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện các công trình trên địa bàn thành phố Trà Vinh (gọi tắt là Hội đồng bồi thường).

Phòng Tài nguyên và Môi trường đã thẩm tra hồ sơ thu hồi đất, như sau:

- Ngày 24/11/2020 Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định số 3756/QĐ-UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh;

- Ngày 29/12/2020 Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh ban hành Quyết định số 4076/QĐ-UBND về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh;

- Ngày 15/6/2021 UBND tỉnh Trà Vinh có Công văn số 2277/UBND-NN về việc ủy quyền thu hồi đất thực hiện công trình;

- Ngày 09/8/2021 và 14/9/2021 Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Trà Vinh trích lục các thửa đất thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng công trình Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh (trong đó có trích lục thu hồi đất của hộ ông Huỳnh Tấn Phát);

- Ngày 17/9/2021 Ủy ban Nhân dân thành phố đã ban hành thông báo thu hồi các thửa đất nằm trong ranh giới khu đất thu hồi để thực hiện công trình Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh;

- Ngày 26/11/2021 Hội đồng bồi thường có Tờ trình số 33/TTr-HĐ đề nghị phê duyệt phương án về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Tuyến trung tâm chính trị hành chính tỉnh Trà Vinh (Phương án số 10/PA-HĐ ngày 26/11/2021) và quyết định thu